**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении годового общего собрания**

**членов жилищно-строительного кооператива «Вилла Келтто - Сервис»**

(ИНН 7813579355, местонахождение: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Колтуши, ул. Полевая, д. 5, кв. 3)

**Уважаемые члены ЖСК** **«Вилла Келтто – Сервис»!**

Уведомляем Вас о проведении годового общего собрания членов ЖСК «Вилла Келтто – Сервис».

**Форма проведения общего собрания**: собрание в очной форме, голосование осуществляется бюллетенями.

**Время проведения общего собрания**: в 20:00ч. 03 июля 2024 года.

**Регистрация участников для участия в собрании:** начинается в в 19:30ч. 03 июля 2024 года.

**Место проведения собрания**:на парковке ЖСК «Вилла Келтто – Сервис» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Колтуши, ул. Полевая, д. 5.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Избрание секретаря на общем собрании. |
| 2. | Избрание членов правления ЖСК «Вилла Келтто – Сервис». |
| 3. | Утверждение бухгалтерского баланса ЖСК «Вилла Келтто – Сервис» за 2023 год. |
| 4. | Утверждение сметы доходов и расходов ЖСК «Вилла Келтто – Сервис» на 2024 год и установление размера платежей и взносов на содержание и ремонт общего имущества для собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Колтуши, ул. Полевая, д. 5 с 01 июля 2024 года. |
| 5. | Утверждения устава ЖСК «Вилла Келтто – Сервис» в новой редакции. |
| 6. | Утверждение Политики и Положения об обработке персональных данных ЖСК «Вилла Келтто – Сервис» в соответствии со статьей 18.1. Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных". |
|  |  |

Вы вправе принять участие в собрании лично или предоставить право участия своему уполномоченному представителю, для этого необходимо оформить доверенность для представления Ваших интересов на общем собрании членов ЖСК «Вилла Келтто – Сервис».

С документами, предлагаемыми к рассмотрению на общем собрании, а также бланком решения (бюллетенем) и прочими приложениями, Вы сможете ознакомиться с 21 июня 2024 г. в следующие часы: с 9:00 до 21:00 на стенде ЖСК «Вилла Келтто – Сервис» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Колтуши, ул. Полевая, д. 5, контактный телефон: 89110949559, адрес Эл. почты: villakelttoservice@gmail.com. Грицков Алексей Владимирович

Для участия в голосовании на общем собрании при себе член ЖСК, должен иметь документ, удостоверяющий личность и, при необходимости, доверенность для участия в голосовании, оформленную в соответствии с действующим законодательством.

Председатель правления ЖСК «Вилла Келтто – Сервис» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Грицков А.В.